

Umowa nr OSIR 272.2.....2020
zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

zawarta w Pniewach, w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Pniewach pomiędzy:

Gminą Pniewy
Ośrodkiem Sportu i Rekreacji,
62-045 Pniewy, ul. Wolności 20
NIP 787-20-83-727

reprezentowaną przez
Dyrektora – Damiana Łęszczaka
– zwaną dalej „Zamawiającym“ -
a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez
- zwanym dalej „Wykonawcą” -
o następującej treści:

§ 1. Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy oraz, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada środki niezbędne do pokrycia wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
3. Osoby reprezentujące Strony zgodnie oświadczają, że w dniu zawarcia Umowy są umocowane do zaciągania zobowiązań wynikających z jej zawarcia.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn: **Remont węzła wentylacyjno-klimatyzacyjnego w hali sportowo-widowiskowej obejmującego wymianę automatyki sterującej.**
2. Zakres zadania - przedmiotu umowy, określony w ofercie, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, obejmuje:
 - a) opracowanie dokumentacji wykonawczej,
 - b) dostawa sterowników typu Schneider Electric **lub równoważne**
 - c) demontaż istniejącej szafy AKPiA
 - d) prefabrykacja oraz dostawa szafy AKPiA zgodnie z przekazaną dokumentacją
 - e) podłączenie istniejącego okablowania sygnałowo-sterującego do nowo dostarczonej szafy AKPiA
 - f) opracowanie algorytmów sterowania i regulacji automatyki węzła i central wentylacyjnych,

- g) zaprogramowanie i uruchomienie układów automatyki,
 - h) opracowanie i wdrożenie obrazów graficznych przedstawiających stan pracy instalacji (dostęp poprzez WWW)
 - i) szkolenie oraz instrukcja obsługi
3. Załącznik, o którym mowa w ust.2 (formularz oferty), stanowi integralną część umowy.

§ 3. Termin realizacji umowy

Strony ustalają termin wykonania umowy do **24.12.2020r.**

§ 4. Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) odebrania przedmiotu Umowy na warunkach określonych w Umowie,
 - b) zapłaty umówionego wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie.
2. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontrolowania i odbioru przedmiotu dostawy będzie Damian Łęszczak - Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pniewach, a podczas jego nieobecności - Bogusław Kwiatkowski - Zastępca Dyrektora.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do:
 - a) udziału w czynnościach zmierzających do realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac nad przedmiotem Umowy, przy czym, jeżeli na skutek uzyskanych informacji zgłosi Wykonawcy uwagi lub zastrzeżenia, na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajętym stanowisku lub podjętych działaniach w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania uwag lub zastrzeżeń,
 - c) wglądu do wszelkich dokumentów technicznych związanych z realizacją Umowy, zwłaszcza w opracowanie i wdrożenie obrazów graficznych przedstawiających stan pracy instalacji poprzez dostęp przez WWW.

§ 5. Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu umowy zgodnie z opisem zawartym w formularzu ofertowym, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zainstaluje przedmiot umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. Po zakończeniu montażu, Dostawca dokona instruktażu dla personelu OSiR w zakresie obsługi i nastawów szafy AKPiA.

§ 6. Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto – plus należny podatek VAT –%-

- Łącznie wartość brutto przedmiotu umowy wynosi
..... **(sł.)**
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół końcowego odbioru dostawy i montażu.
 3. Zapłata za dostawę dokonana zostanie w terminie daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.

§ 7. Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
2. W przypadku nieprzystąpienia do odbioru przez Zamawiającego w ustalonym terminie, Wykonawca może dokonać odbioru jednostronnego. Protokół z takiego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i uregulowania należności przez Zamawiającego.

§ 8. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60-miesięcznej gwarancji na prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty dostawy urządzenia i przekazania go Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych.
3. Maksymalny czas reakcji Wykonawcy w okresie obowiązywania gwarancji wynosi 14 dni od dnia przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę.
4. Za przyjęcie zgłoszenia uważa się czas zgłoszenia: osobistego, telefonicznego, pisemnego, wysłanego drogą e-mailową.
5. Za czas reakcji uważa się przekazanie przez Wykonawcę informacji o przystąpieniu do naprawy na miejscu.

§ 9. Kary umowne

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zgodnie z treścią tytułu XV Kodeksu cywilnego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, zgodnie z treścią tytułu XV Kodeksu cywilnego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
 - b) za niedotrzymanie terminu zakończenia robót określonego w § 3 Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji oraz rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku braku optymalnych warunków atmosferycznych umożliwiających prawidłowe wykonanie umowy.

§ 11. Prawo odstąpienia od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) Wykonawca uporczywie narusza lub nie wywiązuje się z postanowień niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12. Rozstrzyganie sporów

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy w Szamotułach.

§ 13. Sprawy nieuregulowane

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Dane do faktury:
Gmina Pniewy
Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Wolności 20, 62-045 Pniewy
NIP: 787-20-83-727