

**Pan  
Mieczysław Szczechowiak  
Zakład Robót Inżynierskich  
Produkcyjno-Usługowo Handlowy  
Mieczysław Szczechowiak  
ul. Konińska 28, 62-045 Pniewy  
NIP 787-000-20-96**

### **Odpowiedź na skargę**

#### ***Szanowny Panie***

Odpowiadając na Pana skargę na procedurę przetargu nieograniczonego na najem lokalu użytkowego o powierzchni 350,70m<sup>2</sup> na okres 10 lat, położonego w Pniewach przy ul. Konińskiej 9, będącego częścią pawilonu sportowego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie poprawy kondycji fizycznej i kulturystyki, w której podniósł Pan, że w trakcie otwarcia ofert na sali były osoby, które nie były oferentami, wyjaśniam:

- 1) W dniu 16.12.br na sesję jawną otwarcia ofert w w/w przetargu zjawilo się sześcioro osób, które do godz. 11.00 złożyły 4 oferty w postępowaniu przetargowym ( potwierdzenie złożenia ofert stanowi załącznik do postępowania).
- 2) Zgodnie z § 4 pkt 2 Regulaminu, w części jawnej postępowania, mogli uczestniczyć oferenci.  
Biorąc pod uwagę taki zapis Regulaminu, Komisja dokonała weryfikacji osób obecnych, z której wynikało, że:
  - a) dwie Panie (personalia w dokumentacji przetargowej), które dostarczyły ofertę GDM Finance sp. z o.o z Rawicza i Pana oznajmiły, że nie posiadają pełnomocnictwa do występowania w imieniu oferentów w części jawnej.
  - b) dwie kolejne osoby reprezentowały swoje firmy łącznie ze swoimi 2 współpracownikami.

W związku z powyższym osoby określone w ppkt. a), które dostarczyły oferty podmiotów, a nie posiadały umocowań, zostały poproszone o opuszczenie sali.

Dwóch pozostałych oferentów zgodnie oświadczyło, że nie wnoszą sprzeciwu, aby w części jawnej z Panią Małgorzatą Koźlecką reprezentującą

**Easy English with Gosia** występował trener personalny i menager siłowni, a z Panem **Danielem Fica - PUH** jego menager.

Komisja, w efekcie zgodnych oświadczeń woli obu oferentów biorących udział w sesji jawnej co do obecności ich współpracowników, nie wniosła zastrzeżeń.

Faktem jest także, że Komisja nie odnotowała w protokole obecności dodatkowych osób, poza członkami Komisji i oferentami, uznając, że odnotowanie w protokole właścicieli Firm-Oferentów będzie wystarczające.

- 3) Przeprowadzenie procedury przetargu nieograniczonego na najem lokalu ma na celu zagospodarowanie nieruchomości w Pniewach przy ul. Konińskiej 9 w sposób transparentny, szybki i jak najbardziej korzystny dla Gminy Pniewy.

Mając powyższe na względzie, w ocenie Zamawiającego, procedura w/w zamówienia została przeprowadzona zgodnie z Regulaminem, w sposób transparentny, nie uchybiając przepisom o gospodarce nieruchomościami. W żaden sposób jej przeprowadzenie nie przyczyniło się do wypaczenia wyniku postępowania.

Zamawiający, zważywszy stan faktyczny i prawny materii objętej Pana skargą **postanawia uznać ją za niezasadną i tym samym wniosek o unieważnienia postępowania przetargowego za bezprzedmiotowy.**

Z poważaniem

/-/ Damian Łuszczak